



Primăria
Capitalei



Spitalul Clinic Filantropia

CONTRACT INSTALARE SISTEM DE ALARMARE

nr. 43P din 04.06.2021

CAPITOLUL I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1 Prezentul contract s-a incheiat intre :

SPITALUL CLINIC FILANTROPIA, cu sediul in Bucuresti, Bd. Ion Mihalache nr 11-13, Sector 1, CF : 4532388 avand contul nr. RO45TREZ24F660601200130X deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat de _____ – Manager interimar si _____ - Director Financiar Contabil, numita in continuare beneficiar,

si

S.C. ESTATE GLOBAL SAFE S.R.L. cu sediul în sat Geamana, comuna Bradu, Strada Caliman, nr. 27, judetul Arges, telefon/fax 0348410256, mobil 0720474535 înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul J03/201/2010 având Codul Unic de Înregistrare Fiscală RO26569957, codul IBAN RO16BTRL00301202N88936XX deschis la BANCA TRANSILVANIA Sucursala Pitesti, în calitate de executant.

CAPITOLUL II. OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI

Art. 1. Executantul se obliga sa execute **lucrari de instalare sistem de alarmare.**

Art. 2. Beneficiarul se obliga sa platesca executantului pretul convenit pentru indeplinirea contractului.

Art. 3. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre beneficiar este de 14.850,00 lei la care se adauga 2.821,50 lei TVA.

Spitalul Clinic Filantropia

CAPITOLUL III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4. Executantul se obliga sa execute lucrarile potrivit solicitarilor, planurilor si aprobarilor prezentate de beneficiar si care vor face parte integranta din prezentul contract. Contractul intra in vigoare la data semnarii si este valabil pana la data terminarii lucrarilor solicitate. Orice lucrare suplimentara se va executa numai cu acordul scris al beneficiarului.

CAPITOLUL IV. PLATA LUCRARILOR CONTRACTUALE

Art. 5. Plata se face in baza facturilor emise de executant si acceptate de beneficiar in lei, in termen de 60 de zile de la inregistrarea facturii de catre beneficiar.

CAPITOLUL V. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI

Art. 6. Executantul se obliga sa realizeze lucrarile in intregime si sa predea beneficiarului lucrarile care fac obiectul prezentului contract.

Art. 7 Executantul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

Art. 8. Executantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

Art. 9. Executantul isi asuma intreaga responsabilitate si garanteaza pentru lucrarile executate, astfel incat la receptie acestea sa corespunda, sa nu aiba vicii ascunse care sa produca prejudicii in exploatare.

Art. 10. Asigura garantia lucrarilor efectuate conform normativelor tehnice in vigoare pe o perioada de 12 luni de la instalare si o garantie a echipamentelor de 24 luni. In cazul defectarii datorate operarii incorecte (incalcandu-se recomandările prestatorului) sau efectuării unor modificări neautorizate ale sistemelor, precum și în cazul defectării/distrugerii acestora în urma unor acte de vandalism sau calamități naturale, garanția încetează.

CAPITOLUL VI. RESPONSABILITATEA BENEFICIARULUI

Art. 11. Beneficiarul se obliga să asigure condițiile necesare efectuării lucrărilor.

Art. 12. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului orice facilitate si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare pentru

Spitalul Clinic Filantropia

indeplinirea contractului si răspunde de corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția executantului.

Art. 13. Beneficiarul raspunde de calitatea si caracteristicile tehnice ale materialelor pe care le solicita executantului.

Art. 14. Beneficiarul se obliga să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executarii lucrării

Art. 15. Sa tina evidenta materialelor si serviciilor puse la dispozitia executantului pentru executia lucrării.

Art. 16. Sa anunte executantul despre orice nereguli in legatura cu modul de derulare a clauzelor prezentului contract sau in legatura cu defectiunile aparute inclusiv cele de forta majora.

Art. 17. Sa participe la receptia lucrarilor.

Art. 18. Să asigure plata in conditiile stabilite la art. 5.

CAPITOLUL VII. MODALITATI DE INCETARE A CONTRACTULUI

Art. 19. Prezentul contract inceteaza odata cu receptia finala si incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Art. 20. Denuntarea contractului se face doar cu acordul ambelor parti. Denuntarea unilaterala a contractului de oricare dintre parti este interzisa, sub sanctiunea platii contravalorii lucrarilor executate si inca nedecontate – daca denuntarea este facuta de catre BENEFICIAR – sau sub sanctiunea restituirii platilor efectuate pentru lucrari inca neexecutate – daca denuntarea este facuta de catre EXECUTANT.

CAPITOLUL VIII. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

Art. 21. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti in afara acelor parti implicate in indeplinirea contractului (investitor, beneficiar, executant) sau cele autorizate sa verifice corectitudinea documentelor.
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

Spitalul Clinic Filantropia

CAPITOLUL IX. INCEPERE, FINALIZARE, INTARZIERI, MODIFICARE

Art. 22. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor odata cu semnarea prezentului contract.

Art. 23. In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate beneficiarului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului ;

Art. 24. In cazul in care lucrarile nu se fac in termenele prevazute in contract din vina exclusiva a EXECUTANTULUI, acesta se obliga sa plateasca penalitati de intarziere in suma de 0,01% din valoarea contractului, in LEI, pentru fiecare zi de intarziere. In cazul in care BENEFICIARUL nu deconteaza lucrarile le termenele prevazute in contract acesta se obliga sa plateasca penalitati de intarziere in suma de 0,01% din valoarea neachitata, pentru fiecare zi de intarziere, fara ca totalul penalitatilor sa depaseasca valoarea asupra careia se calculeaza.

Art. 25. Modificarea clauzelor contractuale se face de comun acord sau ca urmare a apariției unor acte normative noi, prin act adițional.

CAPITOLUL X. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 26. În cazul în care una dintre parti nu respectă obligațiile contractuale sau se află în faliment, cealaltă parte are dreptul să rezilieze prezentul contract cu daune interese, cu punere în întârziere prealabilă de 30 zile.

Art. 27. Prevederile art. 24 si art. 26 nu se aplică dacă un caz de forță majoră împiedică sau întârzie total/parțial executarea contractului. Pentru această situație, partea afectată de cazul de forță majoră va fi exonerată de răspundere privind îndeplinirea obligațiilor sale pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată de cazul de forță majoră, conform art. 1351 Cod civil.

Art. 28. Prevederile articolului precedent nu se aplică în cazul în care partea care invocă forță majoră este în întârziere.

Art. 29. Prin forță majoră se înțelege un eveniment neprevăzut și de neînlăturat, independent de voința părților, care întârzie sau împiedică total/parțial îndeplinirea obligațiilor contractuale, cum ar fi: o calamitate naturală, incendiu, stare de război. Greva nu va fi considerată caz de forță majoră.

Partea care invocă forță majoră este obligată să justifice celeilate părți, în termen de 5 zile e la apariția cazului de forță majoră, existența acesteia prin notificare scrisă, însoțită de acte doveditoare, confirmate de Camera de Comerț și Industrie a României. Dacă notificarea nu s-a transmis în condițiile stabilite, partea aflată în culpă este responsabilă de prejudiciile provocate celeilate părți, întrucât nu a făcut dovada existenței cazului de forță majoră.



Primăria
Capitalei



ASSM
Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Spitalul Clinic Filantropia

CAPITOLUL XI. DISPOZIȚII FINALE

Art. 30. Litigiile apărute în legătură cu formarea, validarea, interpretarea sau executarea obligațiilor contractuale se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar, litigiile se soluționează de instanța competentă, conform legii.

Art. 31. Prezentul contract intra în vigoare la data semnării.

Art. 32. Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**SPITALUL CLINIC FILANTROPIA
SRL**

S.C. ESTATE GLOBAL SAFE