

## Spitalul Clinic Filantropia

### CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 24P din 29.04.2021

#### 1. PARTILE CONTRACTANTE

**SPITALUL CLINIC FILANTROPIA**, cu sediul in Bucuresti, Bd. Ion Mihalache nr 11-13, Sector 1, CF : 4532388 avand contul nr. RO45TREZ24F660601200130X deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat de \_\_\_\_\_ - Manager si \_\_\_\_\_ - Director Financiar Contabil, in calitate de **Achizitor**,

si

**S.C. TEHNOERG S.A.** cu sediul în Bucuresti, Bd. Dimitrie Cantemir, nr 17, Bl 10, sc A, et 6, ap 27, sector 4 tel/fax: 0372.715.63.30 – 34, avand Cod Fiscal RO5690092, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J40/7593/1994, cu cont : RO89TREZ7045069XXX002001, deschis la Trezoreria sector 4, reprezentată de Director General, \_\_\_\_\_, în calitate de **Prestator**,

#### 2. DEFINITII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

#### 3. INTERPRETARE

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context;

## Spitalul Clinic Filantropia

3.2. Termenul “zi” ori “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4 OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. **Prestatorul** se obligă să presteze **Servicii de întreținere și servicii pentru centrala termică a spitalului cu cazane ACM cu putere totală maximă de 1500KW**, în conformitate cu obligațiile asumate prin oferta tehnică și financiară înaintată;

Lista echipamentelor ce fac obiectul prezentului contract este prevăzută în Anexa 1 a contractului.

4.2. Activitatea de **întreținere tehnică** se desfășoară sub forma reviziilor periodice executate de către **Prestator** conform propunerii tehnice.

- a) Aceasta se desfășoară planificat, în conformitate cu prevederile propunerii tehnice.
- b) Datele și orele la care se vor efectua lucrările de întreținere tehnică se vor stabili cu acordul comun al părților, cu minim o săptămână înainte de efectuarea fiecărei lucrări; Acestea vor fi fixate respectând programul de lucru atât al **Prestatorului** cât și al **Achizitorului**.
- c) Oricare dintre părți poate solicita celeilalte părți o decalare de maximum două săptămâni a perioadei stabilite pentru revizie. Decalarea se va face numai cu acordul celeilalte părți.

4.3. Activitatea de **service** are ca scop remedierea de către **Prestator** a defecțiunilor accidentale și imprevizibile, și se desfășoară în funcție de constatările reviziilor periodice sau la solicitarea Achizitorului în urma constatării unei funcționări defectuoase a aparaturii, astfel:

- La sesizarea de către **Achizitor** cu privire la apariția unui defect accidental, personalul calificat al **Prestatorului** se va deplasa la sediul **Achizitorului** unde se află aparatura pentru a constata amploarea și natura defectului precum și a cauzelor posibile care au condus la apariția acestuia. Termenul maxim pentru efectuarea acestei prime constatări este de 24 ore, cu respectarea programului de lucru al **Prestatorului**.
- Solicitarea de intervenție lansată de către **Achizitor** se face prin fax, sau telefonic în timpul programului normal de lucru al **Prestatorului**, respectiv de luni până vineri între orele 8:30 – 17:30
- În termen de maxim 1 zi de la localizarea defecțiunii **Prestatorul** va prezenta **Achizitorului** o ofertă comercială în vederea furnizării pieselor de schimb necesare.
- Livrarea pieselor de schimb se va efectua numai după acceptarea pretului și ca urmare a comenzii ferme a **Achizitorului**.
- Termenul de livrare a pieselor de schimb este de 2 zile în cazul pieselor din stocul curent. În cazul pieselor care urmează a fi comandate la producătorul de aparatură termenul va fi specificat în oferta comercială a pieselor de schimb
- Nu există nici o limită cu privire la volumul orar de manoperă furnizat de **Prestator** pentru remedierea defecțiunilor conform contractului.

## Spitalul Clinic Filantropia

### 5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de **1.700,00 lei fara TVA lunar, respectiv 2.023,00 lei cu TVA lunar**, și reprezintă exclusiv valoarea manoperei prestate.

5.2. Valoarea totală a contractului până la data de 31.12.2021 este de **16.184,00 lei inclusiv TVA**;

5.2. În cazul în care în urma verificărilor tehnice ale echipamentelor se constată necesitatea înlocuirii unor piese / componente defecte sau uzate, acestea se vor factura separat pe baza unei oferte de deviz aprobată în prealabil de către Achizitor, iar prețurile sunt cele din lista anexată la oferta.

5.3. Facturile se emit la finalizarea lucrărilor de către Prestator iar plata facturilor se va efectua cu ordin de plată în termen de maxim 60 (șaizeci) de zile calendaristice de la înregistrarea facturii.

### 6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.05.2021 și produce efecte până la data de 31.12.2021;

### 7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Executarea contractului începe de la data 01.01.2021.

### 8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Documentele contractului sunt :

- oferta tehnică și financiară;
- alte anexe ale contractului dacă este cazul

### 9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

Prestatorul are următoarele obligații :

9.1. Să efectueze în conformitate cu oferta tehnică înaintată o revizie anuală, precum și o inspecție lunară la toate echipamentele menționate în Anexa 1 la prezentul contract,

9.2. Să efectueze intervențiile la un înalt standard de calitate și cu maximum de operativitate pentru a nu prejudicia Achizitorului în nici un fel folosirea normală a aparaturii aflată în service;

9.3. Să întocmească după fiecare operațiune de intervenție un “raport de service” în care să consemneze verificările efectuate, și după caz defectele sau anomaliile constatate; Copia raportului de service va fi atasată la factura eliberată de către Prestator pentru serviciile prestate;

### Spitalul Clinic Filantropia

9.4. Sa anunte de indata pe Achizitor cu privire la orice schimbare survenita in ceea ce priveste programul de lucru sau modificarea numerelor telefonice ale dispeceratului propriu;

9.5. Sa asigure inlocuirea tuturor pieselor defecte in maximum 3 (trei) de zile de la primirea comenzii ferme, cu exceptia cazurilor in care piesele nu se afla pe stocul Prestatorului, costul acestora fiind suportate de catre Achizitor.

9.6. Sa efectueze periodic instructaj cu personalul ce deserveste echipamentele pentru insusirea de catre acesta a principiilor de functionare, precum si a modului de utilizare al acestora;

9.7. Sa respecte Regulamentul de Ordine Interioara al spitalului, precum si integritatea bunurilor cu care intra in contact.

9.8. Prestatorul se obliga sa despagubeasca Achizitorul impotriva oricaror :

- i. reclamatii sau actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate ), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile prestate,
- ii. daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de Achizitor.

9.9. Sa acorde garantie pentru piesele de schimb. Garantia este cea acordata de catre producator sau distribuitor. Garantia nu acopera produsele considerate consumabile (ex.: filtre).

9.10. Prestatorul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, inbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice ( utilaje, instalatii ), sau a procedeele tehnologice utilizate, in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 319/2006 aprobate prin HG nr 1425/2006 precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului;

### 10. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

In baza prezentului contract Achizitorul are urmatoarele obligatii:

10.1. Sa plateasca pretul convenit catre Prestator in termen de maxim 60 ( saizeci ) zile calendaristice de la inregistrarea facturii;

10.2. Sa ii asigure Prestatorului accesul nestinjenit la echipamentul aflat in service la ora anuntata pentru interventie si pe toata perioada derularii acesteia, intirzierile in derularea interventiei cauzate de nerespectarea acestei clauze nu sunt imputabile Prestatorului;

10.3. Sa anunte in termen de maximum 24 ore orice defectiune sau operare nesatisfacatoare a echipamentelor;

10.4. Sa nu permita pe perioada derularii prezentului contract accesul la echipamente al altor echipe de interventie sau al personalului neautorizat din cadrul unitatii proprii;

10.5. Sa intretina echipamentele aflate in service in conformitate cu manualul de operare si instructiunile date de specialistii Prestatorului avind grija ca personalul propriu ce deserveste echipamentul sa fie instruit corect in privinta utilizarii lui;

## Spitalul Clinic Filantropia

10.6. Sa nu faca niciun fel de modificari sau improvizatii la echipamentele medicale utilizate;

10.7. Sa asigure alimentarea echipamentelor cu energie electrica si celelalte utilitati la standardele cerute de documentatia tehnica a acestuia, disfunctionalitatile datorate neindeplinirii acestei obligatii nefiind imputabile Prestatorului;

## 11. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

11.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reusesete sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul partii de contract neefectuata in cuantum de 0,01% pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2. In cazul in care achizitorul nu onoreaza plata facturilor in termenul convenit, acesta poate plati executantului ca penalitati o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata in cuantum de 0,01 % pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor contractuale.

11.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde daune-interese.

11.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta denuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## 12. ALTE RESPONSABILITATI ALE PRESTATORULUI

12.1. Prestatorul are obligatia sa presteze serviciile așa cum au fost prevăzute în prezentul contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică si cu cerințele **Achizitorului**.

12.2. Sa supravegheze prestarea serviciilor, si sa asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract.

12.3. **Prestatorul** este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu solicitările **Achizitorului**. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## 13. ALTE RESPONSABILITATI ALE ACHIZITORULUI

13.1. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului documentatia tehnica necesara a echipamentelor ce face obiectul prezentului contract, precum si orice informatii si facilitati necesare Prestatorului pentru indeplinirea contractului.

## Spitalul Clinic Filantropia

13.2. Achizitorul are obligatia de a notifica in scris Prestatorului identitatea reprezentatilor sai imputerniciti in vederea receptionarii si verificarii modului de prestare a serviciilor.

### 14. RECEPTIE SI VERIFICARI

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta Prestatorului.

### 15. INCEPERE, FINALIZARE, INTARZIERI, SISTAREA CONTRACTULUI

15.1. Prestatorul are obligatia de presta serviciile in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.

15.2. In cazul in care Prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare datorate in exclusivitate Achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.3. Serviciile prestate in baza contractului sau daca este cazul oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

15.4. In cazul in care :

a. din orice motive de intarziere ce nu se datoreaza Prestatorului, sau

b. datorita unor circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre Prestator, acesta este indreptatit de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui de comun acord perioada de prestare si vor semna un act aditional, in aceleasi conditii de plata.

15.5. Daca pe parcursul indeplinirii contractului Prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util Achizitorului. Modificarea datei/ perioadelor de prestare asumate de Prestator se face cu acordul Achizitorului prin act aditional

15.6. In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalitati Prestatorului.

15.7. Prezentul contract inceteaza de drept si fara nici o obligatie din partea vreuneia din partile contractante, una fata de cealalta, in urmatoarele cazuri:

a. Odata cu ajungerea contractului la termen.

b. In situatia in care partile de comun acord solicita rezilierea contractului. In acest caz rezilierea va imbraca forma unui act aditional si va cuprinde acordul partilor si conditiile in care se va realiza .

c. In situatia prevazuta la Art.19 , pct.19.5 (forta majora).

## Spitalul Clinic Filantropia

### 16. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

16.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de Achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate in oferta tehnica si financiara.

16.2. Preturile nu se actualizeaza pe perioada derularii contractului. Ele sunt ferme.

### 17. AMENDAMENTE

17.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### 18. CESIUNEA CONTRACTULUI

18.1. Partilor contractante le este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile nascute din acesta ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

### 19. FORTA MAJORA

19.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la data aparitiei acesteia.

19.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

### 20. CLAUZE PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

20.1. Părțile se obliga la respectarea normelor și obligațiilor impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului/ 27 aprilie 2016,

20.2. Părțile se obliga inclusiv - dar fără a se limita la acestea - la respectarea următoarelor prevederi:

- Respectarea drepturilor persoanelor vizate privind informarea, accesul, ștergerea, corectarea, opozitia sau transferul informațiilor personale;



## Spitalul Clinic Filantropia

- Informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți într-un interval maxim de 72 de ore și în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;

20.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

20.4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare Părțile vor lua toate măsurile tehnice și organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- Vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele prin care sunt prelucrate date cu caracter personal;
- Vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- Se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- Se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului;
- Se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- Se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;

## 21. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

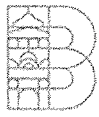
21.1. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

## 22. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.





**Primăria  
Capitalei**



## **Spitalul Clinic Filantropia**

### **23. COMUNICARI**

23.1. Orice comunicare între parti referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

23.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.3. Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail.

### **24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### **25. DISPOZIȚII FINALE**

25.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din prezentul contract, reprezintă voința partilor și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract azi, 29.04.2021 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR  
SPITALUL CLINIC FILANTROPIA**

**PRESTATOR  
S.C. TEHNOERG S.A.**

**Spitalul Clinic Filantropia**
**ANEXA la Contractul de prestari servicii nr. 24P din 29.05.2021**
**INSTALATIILE CENTRALA TERMICA**

Nr. crt.	Denumirea echipamentului	instalatiei/	Nr. de fabricatie/ Anul de fabricatie	P (parametrii)
1	Cazan Viadrus G 700/13		730602626/2006	Q = 550 kW P = 4 bar T = 90°C
2	Arzator cazan Viadrus G700/13			
3	Cazan Viadrus G 700/13		730602627/2006	Q = 550 kW P = 4 bar T = 90°C
4	Arzator cazan Viadrus G700/13			
5	Cazan Viadrus G 300		820604885/2006	Q = 287 kW P = 4 bar T = 90°C
6	Arzator cazan Viadrus G300			
7	Vas expansiune Maxivarem UR		L19601849/ 2006	V = 80 litri P = 6 bari
8	Vas expansiune Maxivarem UR		L30602491/ 2006	V = 500 litri P = 6 bari
9	Vas expansiune Maxivarem UR		L30602485/ 2006	V = 500 litri P = 6 bari
10	Vas expansiune			V=12 l P=10 bar
11	Boiler 1000 litri			V =1000 litri
12	Boiler 800 litri			V=800 litri
13	Boiler 150 litri			V=150 litri

**ACHIZITOR  
SPITALUL CLINIC FILANTROPIA**
**PRESTATOR  
S.C. TEHNOERG S.A.**