

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 45P din 10.06.2022

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari de servicii prin achizitie directa, între:

SPITALUL CLINIC FILANTROPIA, cu sediul in Bucuresti, Bd. Ion Mihalache 11-13, Sector 1, CF : 4532388 avand contul nr. RO45TREZ24F660601200130X deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat de I
si I Director Financiar Contabil, in calitate **Achizitor**

Si

S.C. ALIZ INSTAL S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Sos.Mihai Bravu nr.249, Sector 3, Tel. 317.98.28, Fax 317.98.27, C.I.F. : RO 24387738, numar de ordine la Registrul Comertului J40/14526/2008, cont bancar RO82BTRL04301202L91058XX deschis la Banca Transilvania –Sucursala Unirii, reprezentanta prin c
in calitate de Director General, in calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 În prezentul Contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **Partile contractante** - achizitorul prestatorul cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- b) **Achizitor** - beneficiarul serviciilor în baza Contractului, precum si succesorii legali ai acestuia. Achizitor are acelasi înteles cu Autoritatea Contractanta în întelesul legislatiei achizitiilor;
- c) **Prestator** - persoana juridica/ fizica sau orice asociere de persoane juridice, legal constituita, responsabila cu realizarea obiectului Contractului;
- d) **Contract** - acordul de vointa cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat in scris între unul sau mai multi operatori economici, numit prestator si una ori mai multe autoritati contractante, numit achizitor in vederea îndeplinirii integrale corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin Contract;
- e) **Servicii** - activitati a caror prestare fac obiectul al contractului;
- f) **Pretul Contractului** - pretul platibil Prestatorului de catre Achizitor, in baza Contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin Contract;
- g) **Forta majora** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care împiedica sa fie executate obligatiile ce le revin partilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de catre una dintre parti, care nu este urmare a faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este tinuta a raspunde, eveniment sau circumstanta pe care Partile nu ar fi putut sa le prevada înainte, care nu pot fi atribuite vreunei parti care, odata aparute, nu au putut fi evitate sau depasite de catre parti, potrivit prezentului contract si sunt constatate de o autoritate competenta;
- h) **Zi** - zi calendaristica: an - 365 de zile.

3. Aplicabilitate si Interpretari

Prezentul Contract intra in vigoare la data 10.06.2022 si este valabil pâna la îndeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti, dar nu mai tarziu de 31.12.2022, iar Contractul opereaza valabil între parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pâna la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

3.2 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.3 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul prezentului contract il constituie prestarea de servicii de intretinere si mentenanta pentru sistemele de climatizare din cadrul spitalului prevazute in anexa nr. 1 la prezentul contract.

4.2 Serviciile prevazute la art. 4.1 se vor presta in luna iunie o revizie si in luna noiembrie cea de a doua revizie, cat si interventii neprogramate, corective la solicitarea autoritatii contractante, in functie de necesitati.

4.3 Serviciile prevazute la art. 4.1 Se vor presta ori de cate ori va fi necesar

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 16.880,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA 19% in valoare de 3.207,20 lei. Valoare totala este de 20.087,20 lei inclusiv TVA..

5.2 Facturarea se face lunar pe baza proceselor verbale semnate de achizitor si se emit facturi fiscale in primele 5 zile ale lunii urmatoare celei pentru care s-a efectuat prestatia.

5.3 Pretul unitar al serviciilor este cel declarat în propunerea financiara, parte integranta a prezentului contract si ramâne ferm in lei pe toata durata de valabilitate a contractului.

5.4 Plata obligatiilor catre bugetul de stat revine prestatorului.

6. Durata si executarea contractului

6.1 Prezentul contract intra in vigoare la data de 10.06.2022 si înceteaza sa produca efecte la data de 31.12.2022 Contractul va putea fi prelungit prin act aditional pe o durata de maxim 4 luni in exercitiul bugetar 2023.

6.2 Executarea contractului începe la data de 10.06.2022.

7. Documentele contractului

Documentele contractului cuprind:

1. Prezentul contract de achizitie de servicii;

2. Urmatoarele anexe:

- Oferta financiara,
- Obiectul contractului — Anexa 1.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obliga sa presteze servicii de service si mentenanta sisteme de climatizare conform ofertei atasate dupa cum urmeaza:Curatat filtru (2 ori pe an),Verificat nivel freon (2 ori pe an),Curatat tavita condens (2 ori pe an),Curatat unitate exterioara (2 ori pe an),Dezinfectat unitate interioara (2 ori pe an),Verificat baterie (2 ori pe an),Verificare vizuala racorduri, armaturi, tubulaturi, functionare ventilator, automatizare, termostat perete (2 ori pe an)

Pentru sistemele de ventilatie din salile de operatii reviziile vor include si schimbarea filtrelor HEPA (filtrele vor fi achizitionate separat)

8.2 Remedierea defectiunilor se va face dupa acceptarea de catre Beneficiar a devizului estimativ de reparatii, cu privire la valoarea pieselor de schimb necesare, nu înainte ca Prestatorul sa primeasca Comanda scrisa a Beneficiarului.

Costul manoperei reparatiilor efectuate vor fi cuprinse in valoarea contractului de servicii. Pentru decontarea valorii pieselor de schimb vor fi prezentate copii ale facturilor cu care au fost achizitionate piesele de schimb/ subansamblele/ materialele necesare efectuării reparatiilor.

Piese sau subansamble achizitionate si care le vor înlocui pe cele defecte precum si manopera (operatiunile aferente efectuării reparatiilor) vor avea o perioada de garantie de minim 12 luni de la data înlocuirii.

8.3 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in perioada de valabilitate a contractului, conform ofertei de pret.

8.4 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

i. reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate;

ii. daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de încălcare rezulta din respectarea documentatiei întocmite de catre achizitor.

8.5 Prestatorul se obliga sa depuna factura însoțita de documente justificative la registratura unitatii sanitare, in primele 5 zile lucratoare din luna ulterioara a lunii pentru care se emite factura si va fi însoțita de procesele verbale de lucrari executate de prestator si însusite de achizitor.

8.6 Prestatorul raspunde, in conformitate cu legislatia civila sau penala, dupa caz, pentru nerespectarea obligatiilor prevazute in prezentul contract si in anexele acestuia.

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in termen de cel mult 60 de zile de la primirea facturii fiscale.

9.3 Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 Nerespectarea culpabila a obligatiilor de catre una din parti da dreptul celeilalte de a imputa penalitati în cuantum de 0.01% pe zi de intarziere din valoarea obligatiilor neonorate.

10.2 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat, fara interventia instantei fara punerea in întârziere si de a pretinde Plata de daune-interese.

11. Înțetarea contractului

11.1 Prezentul contract înceteaza:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul partilor consernat in scris în cazul imposibilitatii fortuite de executare a obiectului contractului;
- c) prin reziliere, în cazul in care una din parti nu își executa sau executa necorespunzator obligatiile contractuale;
- d) in caz de faliment sau reorganizare judiciara a prestatorului; in cazul in care una dintre parti cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute in prezentul contract , fara acordul celeilalte parti;

e) în cazul în care una dintre parti incalca una sau mai multe dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

11.2 Achizitorul rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestari servicii printr-o simpla notificare scrisa fara nici o compensatie. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai Plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita la data denuntarii unilaterale;

11.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente între partile contractante.

12. Alte responsabilitati ale prestatorului

12.1 Prestatorul se obliga sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru executarea contractului.

12.2 Prestatorul se obliga sa depuna toate eforturile pentru asigurarea unei tinute morale a unui comportament civilizatat din partea angajatilor sai în raporturile cu cadrele medicale, pacientii spitalului si personalul auxiliar.

13. Alte responsabilitati ale achizitorului

Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le solicita care sunt necesare îndeplinirii contractului.

14. Receptie si verificari

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica.

14.2 Receptia serviciilor se va efectua atât din punct de vedere calitativ, cât si cantitativ la terminarea duratei contractului sau anterior acestei date daca serviciile au fost prestate integral (dupa realizarea fiecărei prestatii/ revizii).

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 (1) Prestatorul are obligatia de a începe executarea contractului in timpul cel mai scurt posibil de la data semnarii contractului.

(2) În cazul in care prestatorul sufera întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2 Serviciile prestate în baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata într-o anumita perioada, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data începerii prestarii serviciilor.

15.3 Daca pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a informa achizitorul in timp util. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act additional.

15.4 in afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere în îndeplinirea contractului, imputabila prestatorului, da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului conform art. 10.1 din contract sau de a dispune rezilierea contractului din culpa exclusiva a prestatorului conform art. 10.2 din contract.

16. Ajustarea pretului contractului

Pretul contractului nu se ajusteaza, acesta ramâne ferm pe toata perioada de derulare a contractului.

17. Amendamente

17.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului precum si pâna la aprobarea bugetului achizitorului, dar nu mai mult de 4 luni.

18. Cesiunea

Într-un contract de achizitie publica este permisa doar cesiunea creantelor nascute din contract, obligatiile nascute ramânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

19. Forta majora

19.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

19.4.(1) Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

(2) Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti încetarea situatiei de forta majora.

19.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

20. Solutionarea litigiilor

20.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

20.2. Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

21. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba româna.

22. Comunicari

22.1.(1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

22.2. Comunicarile între parti se pot face prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabila contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

24. Protectia datelor

24.1. Prin semnarea prezentului contract, partile își dau acordul sa ia cunostinta reciproc, sa stocheze si sa foloseasca datele cu caracter personal ale părților si ale reprezentantilor sai, fie ca sunt comunicate la data semnării contractului, fie ca sunt aflate in desfasurarea activitatii contractuale.

24.2. Persoanele fizice reprezentând partile persoana juridica, au dreptul ca, oricând, sa ceara rectificarea, 9tergerea sau restrictionarea accesului la datele cu caracter personal puse la dispozitia celeilalte parti.

24.3. Partile au luat la cunostinta Cá exercitarea dreptului prevazut la art. 24.2 nu poate avea efect asupra activitatilor contractuale deja prestate sau asupra înscrișurilor si actelor deja întocmite anterior exercitarii acestui drept.

24.4. Exerțitarea dreptului de a fi uitat, de catre persoana fizica reprezentând partile persoana juridica, duce la rezilierea de drept a prezentului contract. Pretul si cheltuielile incasate si / sau datorate de Achizitor pâna la rezilierea contractului ca urmare a exercitarii dreptului de a fi uitat nu se restituie nici integral, nici partial.

Persoana fizica reprezentând partile persoană juridica a luat la cunostinta ca exercitarea dreptului de a fi uitat nu va avea efect asupra registrelor legale pe care partile sunt obligate sa le întocmeasca.

Datele cu caracter personal la care se refera articolele 24.1-24.4 sunt: nume/denumire, prenume, porecla, numar de telefon, CNP/CIF/CUI, amprenta, ADN, vârsta, sex, etnie, rasa, orientare sexuala, politica, religie, stare de sanatate, adresa de domiciliu/sediu, resedinta, adresa de e-mail, ocupatie, venit sau orice alt tip de date care se pot corela pentru a duce la identificare.

Prezentul contract a fost redactat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

SPITALUL CLINIC FILANTROPIA

Manager

Director Financiar Contabil

**Intocmit,
Serviciul Administrativ**

Compartiment juridic

PRESTATOR

ALIZ INSTAL S.R.L.

Director General

Anexa 1 la Contractul nr 45P / 10/06/2022

Lista echipamentelor ce fac obiectul contractului apartinand Spitalului Clinic Filantropia

Nr. crt.	Denumirea instalatiei/ echipamentului	Nr. de fabricatie/ Anul de fabricatie	Cant.	Rev/an
1	VRV LG MULTI V.5 freon R410A (12 split tip calorifer)	705kcnl07783/05.2017	1	2
2	AC uni split Freon R410/R32 9000-24000 BTU	2008-2020	130	2
3	Climatizare Samsung /Freon R410A	1buc-AC125DHXGA -2013- /- 3buc-AC140MXADKH/EU 2017	4	2
4	Ventilator 220v diametru 30cm	/2017	1	1

Aparate aer conditionat – programabile luna Iunie si luna noiembrie 2022

- Curatat filtru (2 ori pe an)
- Verificat nivel freon (2 ori pe an)
- Curatat tavita condens (2 ori pe an)
- Curatat unitate exterioara (2 ori pe an)
- Dezinfectat unitate interioara (2 ori pe an)
- Verificat baterie (2 ori pe an)
- Verificare vizuala racorduri, armaturi, tubulaturi, functionare ventilator, automatizare, termostat perete (2 ori pe an).

Pentru sistemele de ventilatie din salile de operatii reviziile vor include si schimbarea filtrelor HEPA (filtrele vor fi achizitionate separat)

Interventie rapida la cerere in maxim 3 ore de la sesizare inclusiv sambata , duminca pentru zonele critice : Camera server , Doua Camere UPS , Camera compresoare aer , Sali Operatii .

Intocmire procese verbale plus insemnarea cu eticheta a aparatului revizionat, curatat , reparat cu data interventiei .

Manopera pentru repararea echipamentelor de mai sus este gratuita pe toata perioada contractului si este inclusa in valoarea contractului

ACHIZITOR
SPITALUL CLINIC FILANTROPIA

Manager

Director Financiar Contabil

PRESTATOR
ACI9 INSTAL CONTROL
ROCS LOGISTIC TEAM S.R.L.

Director General

etc continere si pozitive

Intocmit,
Serviciul Administrativ

Compartiment juridic

C.F.P.