

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 46P din 10.06.2022

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari de servicii prin achizitie directa, între:

SPITALUL CLINIC FILANTROPIA, cu sediul în Bucuresti, Bd. Ion Mihalache 11-13, Sector 1, CF : 4532388 având contul nr. RO45TREZ24F660601200130X deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat de
Manager si Director Financiar Contabil, în calitate **Achizitor**

Si

S.C. ALIZ INSTAL S.R.L., cu sediul în Bucuresti, Sos.Mihai Bravu nr.249, Sector 3, Tel. 317.98.28, Fax 317.98.27, C.I.F. : RO 24387738, număr de ordine la Registrul Comertului J40/14526/2008, cont bancar RO82BTRL04301202L91058XX deschis la Banca Transilvania –Sucursala Unirii, reprezentanta prin
în calitate de Director General, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 În prezentul Contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **Partile contractante** - achizitorul prestatorului cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) **Achizitor** - beneficiarul serviciilor în baza Contractului, precum si succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractanta în înțelesul legislatiei achizitiilor;
- c) **Prestator** - persoana juridica/ fizica sau orice asociere de persoane juridice, legal constituita, responsabila cu realizarea obiectului Contractului;
- d) **Contract** - acordul de vointa cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai multi operatori economici, numit prestator si una ori mai multe autoritati contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin Contract;
- e) **Servicii** - activitati a caror prestare fac obiectul al contractului;
- f) **Pretul Contractului** - pretul platibil Prestatorului de catre Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin Contract;
- g) **Forta majora** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care împiedica sa fie executate obligatiile ce le revin partilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de catre una dintre parti, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este tinuta a raspunde, eveniment sau circumstanta pe care Partile nu ar fi putut sa le prevada înainte, care nu pot fi atribuite vreunei parti care, odata aparute, nu au putut fi evitate sau depasite de catre parti, potrivit prezentului contract si sunt constatate de o autoritate competenta;
- h) **Zi** - zi calendaristica: an - 365 de zile.

3. Aplicabilitate si Interpretari

Prezentul Contract intra în vigoare la data 10.06.2022 si este valabil pâna la îndeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti, dar nu mai tarziu de 31.12.2022, iar Contractul opereaza valabil între parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale în vigoare si pâna la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care îl produce.

3.2 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.3 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul prezentului contract il constituie prestarea de servicii de intretinere si mentenanta pentru sistemele sanitare si termice din cadrul spitalului prevazute in anexa nr. 1 la prezentul contract.

4.2 Serviciile prevazute la art. 4.1 se vor presta lunar conform ofertei, cat si interventii neprogramate, corective la solicitarea autoritatii contractante, in functie de necesitati.

4.3 Serviciile prevazute la art. 4.1 se vor presta ori de cate ori va fi necesar

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 12.520,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA 19% in valoare de 2.378,80 lei. Valoare totala este de 14.898,80 lei inclusiv TVA..

5.2 Facturarea se face lunar pe baza proceselor verbale semnate de achizitor si se emit facturi fiscale in primele 5 zile ale lunii urmatoare celei pentru care s-a efectuat prestatia.

5.3 Pretul unitar al serviciilor este cel declarat în propunerea financiara, parte integranta a prezentului contract si ramâne ferm in lei pe toata durata de valabilitate a contractului.

5.4 Plata obligatiilor catre bugetul de stat revine prestatorului.

6. Durata si executarea contractului

6.1 Prezentul contract intra in vigoare la data de 10.06.2022 si înceteaza sa produca efecte la data de 31.12.2022 Contractul va putea fi prelungit prin act aditional pe o durata de maxim 4 luni in exercitiul bugetar 2023.

6.2 Executarea contractului începe la data de 10.06.2022.

7. Documentele contractului

Documentele contractului cuprind:

1. Prezentul contract de achizitie de servicii;

2. Urmatoarele anexe:

- Oferta financiara,

- Obiectul contractului — Anexa 1.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obliga sa presteze servicii de service si mentenanta sistemele sanitare si termice conform ofertei atasate dupa cum urmeaza: interventii lunare in limita a 8 ore si 1 revizie anuala ce va consta in curatarea instalatiilor de termoficare, verificare supape de aerisire capetele de coloana, verificare tevi apa menajera si termoficare.

8.2 Remedierea defectiunilor se va face dupa acceptarea de catre Beneficiar a devizului estimativ de reparatii, cu privire la valoarea pieselor de schimb necesare, nu înainte ca Prestatorul sa primeasca Comanda scrisa a Beneficiarului.

Costul manoperei reparatiilor efectuate vor fi cuprinse în valoarea contractului de servicii. Pentru decontarea valorii pieselor de schimb vor fi prezentate copii ale facturilor cu care au fost achizitionate piesele de schimb/ subansamblele/ materialele necesare efectuării reparatiilor.

Piese sau subansamble achizitionate și care le vor înlocui pe cele defecte precum și manopera (operatiunile aferente efectuării reparatiilor) vor avea o perioadă de garanție de minim 12 luni de la data înlocuirii.

8.3 Prestatorul se obliga să presteze serviciile în perioada de valabilitate a contractului, conform ofertei de pret.

8.4 Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achizitionate;

ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației întocmite de către achizitor.

8.5 Prestatorul se obliga să depună factura însoțită de documente justificative la registratura unității sanitare, în primele 5 zile lucrătoare din luna ulterioară a lunii pentru care se emite factura și va fi însoțită de procesele verbale de lucrări executate de prestator și însoțite de achizitor.

8.6 Prestatorul răspunde, în conformitate cu legislația civilă sau penală, după caz, pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în anexele acestuia.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obliga să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obliga să plătească pretul serviciilor către prestator în termen de cel mult 60 de zile de la primirea facturii fiscale.

9.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 Nerespectarea culpabilă a obligațiilor de către una din părți da dreptul celeilalte de a imputa penalități în cuantum de 0.01% /zi întârziere din valoarea obligațiilor neonorate.

10.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat, fără intervenția instanței fără punerea în întârziere și de a pretinde Plata de daune-interese.

11. Încheierea contractului

11.1 Prezentul contract încetează:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul părților consemnat în scris în cazul imposibilității fortuite de executare a obiectului contractului;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- d) în caz de faliment sau reorganizare judiciară a prestatorului; în cazul în care una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;
- e) în cazul în care una dintre părți încalcă una sau mai multe dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

11.2 Achizitorul rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii printr-o simplă notificare scrisă fără nici o compensație. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai Plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită la data denunțării unilaterale;

11.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru executarea contractului.

12.2 Prestatorul se obligă să depună toate eforturile pentru asigurarea unei tinute morale a unui comportament civilizată din partea angajaților săi în raporturile cu cadrele medicale, pacienții spitalului și personalul auxiliar.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită care sunt necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

14.2 Recepția serviciilor se va efectua atât din punct de vedere calitativ, cât și cantitativ la terminarea duratei contractului sau anterior acestei date dacă serviciile au fost prestate integral (după realizarea fiecărei prestații/ revizii).

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o anumită perioadă, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

15.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a informa achizitorul în timp util. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului, imputabilă prestatorului, da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului conform art. 10.1 din contract sau de a dispune rezilierea contractului din culpa exclusivă a prestatorului conform art. 10.2 din contract.

16. Ajustarea pretului contractului

Pretul contractului nu se ajustează, acesta rămâne ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

17. Amendamente

17.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului precum si pâna la aprobarea bugetului achizitorului, dar nu mai mult de 4 luni.

18. Cesiunea

Într-un contract de achizitie publica este permisa doar cesiunea creantelor nascute din contract, obligatiile nascute ramânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

19. Forta majora

19.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

19.4.(1) Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

(2) Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti încetarea situatiei de forta majora.

19.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

20. Solutionarea litigiilor

20.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

20.2. Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul prestatorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

21. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba româna.

22. Comunicari

22.1.(1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cat si în momentul primirii.

22.2. Comunicarile între parti se pot face prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabila contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

24. Protectia datelor

24.1. Prin semnarea prezentului contract, partile își dau acordul sa ia cunostinta reciproc, sa stocheze si sa foloseasca datele cu caracter personal ale părților si ale reprezentantilor sai, fie ca sunt comunicate la data semnării contractului, fie ca sunt aflate in desfasurarea activitatii contractuale.

24.2. Persoanele fizice reprezentând partile persoana juridica, au dreptul ca, oricând, sa ceara rectificarea, 9tergerea sau restrictionarea accesului la datele cu caracter personal puse la dispozitia celeilalte parti.

24.3. Partile au luat la cunostinta Cá exercitarea dreptului prevazut la art. 24.2 nu poate avea efect asupra activitatilor contractuale deja prestate sau asupra înscriurilor si actelor deja întocmite anterior exercitarii acestui drept.

24.4. Exercitarea dreptului de a fi uitat, de catre persoana fizica reprezentând partile persoana juridica, duce la rezilierea de drept a prezentului contract. Pretul si cheltuielile incasate si / sau datorate de Achizitor pâna la rezilierea contractului ca urmare a exercitarii dreptului de a fi uitat nu se restituie nici integral, nici partial.

Persoana fizica reprezentând partile persoaná juridica a luat la cunostinta ca exercitarea dreptului de a fi uitat nu va avea efect asupra registrelor legale pe care partile sunt obligate sa le întocmeasca.

Datele cu caracter personal la care se refera articolele 24.1-24.4 sunt: nume/denumire, prenume, porecla, numar de telefon, CNP/CIF/CUI, amprenta, ADN, vârsta, sex, etnie, rasa, orientare sexuala, politica, religie, stare de sanatate, adresa de domiciliu/sediu, resedinta, adresa de e-mail, ocupatie, venit sau orice alt tip de date care se pot corela pentru a duce la identificare.

Prezentul contract a fost redactat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

PRESTATOR

SPITALUL CLINIC FILANTROPIA

ALIZ INSTAL S.R.L.

Manager

Director General

Director Financiar Contabil

**Intocmit,
Serviciul Administrativ**

Compartiment juridic

C.E.P.

Anexa 1 la Contractul nr 46P/10/06/2022

Obiectul contractului pentru serviciile de service si mentenanta instalatii termice si sanitare

In cadrul spitalului functioneaza un numar de

- 62 de grupuri sanitare,
- 2 boilere apa calda menajera de 1000 l,
- 20 de coloane de apa rece, apa calda menajera si recircularea aferenta,
- instalatiile termice constand in radiatoare din otel, fonta sau aluminiu (app 120 buc.).

Pentru toate aceste instalatii se vor presta reparatiile/verificarile aferente in limita a 8 ore lunar, la care se adauga o revizie anuala pentru instalatia de termoficare inainte de sezonul rece.

ACHIZITOR

SPITALUL CLINIC FILANTROPIA

Manager

Director Financiar Contabil

**Intocmit,
Serviciul Administrativ**

Compartiment juridic

C.F.P.

PRESTATOR

ALIZ INSTAL S.R.L.

Director General