

Spitalul Clinic Filantropia

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII Nr. 19P din 04.05.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari de servicii prin achiziție directă, între:

SPITALUL CLINIC FILANTROPIA, cu sediul în București, Bd. Ion Mihalache 11-13, Sector 1, CF : 4532388 având contul nr. RO45TREZ24F660601200130X deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat de Manager și
- Director Financiar Contabil, în
calitate **Achizitor**

Și

S.C. ALIZ INSTAL S.R.L., cu sediul în București, Sos. Mihai Bravu nr.249, Sector 3, Tel. 317.98.28, Fax 317.98.27, C.I.F. : RO 24387738, număr de ordine la Registrul Comerțului J40/14526/2008, cont bancar RO82BTRL04301202L91058XX deschis la Banca Transilvania – Sucursala Unirii, reprezentată prin , în calitate de Director General, în
calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Partile contractante - achizitorul prestatorului cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) **Achizitor** - beneficiarul serviciilor în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor;
- c) **Prestator** - persoana juridică/ fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului;
- d) **Contract** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- e) **Servicii** - activități a căror prestare fac obiectul al contractului;
- f) **Pretul Contractului** - pretul platibil Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- g) **Forta majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Partile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei părți care, odată aparute, nu au putut fi evitate sau depășite de către părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă;
- h) **Zi** - zi calendaristică: an - 365 de zile.

3. Aplicabilitate și Interpretări

Prezentul Contract intră în vigoare la data 04.05.2023 și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, dar nu mai târziu de 31.12.2023, iar

Spitalul Clinic Filantropia

Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

3.2 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.3 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea de servicii de întreținere și mentenanță pentru sistemele sanitare și termice din cadrul spitalului prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul contract.

4.2 Serviciile prevăzute la art. 4.1 lit. a se vor presta lunar conform ofertei, cât și intervenții neprogramate, corective la solicitarea autorității contractante, în funcție de necesități.

4.3 Serviciile prevăzute la art. 4.1 lit. d. Se vor presta ori de câte ori va fi necesar.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 12.800,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 2.432,00 lei. Valoare totală este de 15.232,00 lei inclusiv TVA.

5.2 Facturarea se face lunar pe baza proceselor verbale semnate de achizitor și se emit facturi fiscale în primele 5 zile a lunii următoare celei pentru care s-a efectuat prestația.

5.3 Pretul unitar al serviciilor este cel declarat în propunerea financiară, parte integrantă a prezentului contract și rămâne ferm în lei pe toată durata de valabilitate a contractului.

5.4 Plata obligațiilor către bugetul de stat revine prestatorului.

6. Durata și executarea contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data de 04.05.2023 și încetează să producă efecte la data de 31.12.2023. Contractul va putea fi prelungit prin act adițional pe o durată de maxim 4 luni în exercitiul bugetar 2024.

6.2 Executarea contractului începe la data de 04.05.2023.

7. Documentele contractului

Documentele contractului cuprind:

1. Prezentul contract de achiziție de servicii;
2. Următoarele anexe:
 - Oferta financiară,
 - Obiectul contractului — Anexa 1.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de service și mentenanță sisteme de climatizare conform ofertei atasate după cum urmează: intervenții lunare în limita a 8 ore și 1 revizie anuală ce va consta în curățarea instalațiilor de termoficare, verificare supape de aerisire, capetele de coloană, verificare tevi apă menajeră și termoficare.

8.2 Remedierea defectiunilor se va face după acceptarea de către Beneficiar a devizului estimativ de reparații, cu privire la valoarea pieselor de schimb necesare, nu înainte ca Prestatorul să primească Comanda scrisă a Beneficiarului.

Spitalul Clinic Filantropia

Costul manoperei reparațiilor efectuate vor fi cuprinse în valoarea contractului de servicii. Pentru decontarea valorii pieselor de schimb vor fi prezentate copii ale facturilor cu care au fost achiziționate piesele de schimb/ subansamblele/ materialele necesare efectuării reparațiilor.

Piesele sau subansamblele achiziționate și care le vor înlocui pe cele defecte precum și manopera (operațiunile aferente efectuării reparațiilor) vor avea o perioadă de garanție de minim 12 luni de la data înlocuirii.

8.3 Prestatorul se obliga să presteze serviciile în perioada de valabilitate a contractului, conform ofertei de pret.

8.4 Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate;

ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației întocmită de către achizitor.

8.5 Prestatorul se obliga să depună factura însoțită de documente justificative la registratura unității sanitare, în primele 5 zile lucrătoare din luna ulterioară a lunii pentru care se emite factura și va fi însoțită de procesele verbale de lucrări executate de prestator și însoțite de achizitor.

8.6 Prestatorul răspunde, în conformitate cu legislația civilă sau penală, după caz, pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în anexele acestuia.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obliga să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obliga să plătească pretul serviciilor către prestator în termen de cel mult 60 de zile de la recepția serviciilor și primirea facturii fiscale.

9.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 Nerespectarea culpabilă a obligațiilor de către una din părți da dreptul celeilalte de a imputa penalități în cuantum de 0.01%/zi de întârziere din valoarea obligațiilor neonorate.

10.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat, fără intervenția instanței și fără punerea în întârziere și de a pretinde Plata de daune-interese.

11. Încetarea contractului

11.1 Prezentul contract încetează:

- prin atingerea la termen;
- prin acordul părților consemnat în scris în cazul imposibilității fortuite de executare a obiectului contractului;
- prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- în caz de faliment sau reorganizare judiciară a prestatorului; în cazul în care una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;

Spitalul Clinic Filantropia

e) în cazul în care una dintre parti încalca una sau mai multe dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

11.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii printr-o simplă notificare scrisă fără nici o compensație. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai Plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită la data denunțării unilaterale;

11.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru executarea contractului.

12.2 Prestatorul se obligă să depună toate eforturile pentru asigurarea unei tinute morale a unui comportament civilizată din partea angajaților săi în raporturile cu cadrele medicale, pacienții spitalului și personalul auxiliar.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită care sunt necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

14.2 Recepția serviciilor se va efectua atât din punct de vedere calitativ, cât și cantitativ la terminarea duratei contractului sau anterior acestei date dacă serviciile au fost prestate integral (după realizarea fiecărei prestații/ revizii).

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2 Serviciile prestate în baza contractului său, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o anumită perioadă, trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

15.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a informa achizitorul în timp util. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act adițional.

15.4 în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului, imputabilă prestatorului, da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului conform art. 10.1 din contract sau de a dispune rezilierea contractului din culpa exclusivă a prestatorului conform art. 10.2 din contract.

16. Ajustarea pretului contractului

Pretul contractului nu se ajustează, acesta rămâne ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

Spitalul Clinic Filantropia

17. Amendamente

17.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului precum si pâna la aprobarea bugetului achizitorului, dar nu mai mult de 4 luni.

18. Cesiunea

Într-un contract de achizitie publica este permisa doar cesiunea creantelor nascute din contract, obligatiile nascute ramânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

19. Forta majora

19.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la aparitia acesteia.

19.4. (1) Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

(2) Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti încetarea situatiei de forta majora.

19.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

20. Solutionarea litigiilor

20.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

20.2. Daca, dupa 15 de zile de la Începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

21. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba româna.

22. Comunicari

22.1.(1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

22.2. Comunicarile între parti se pot face prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Spitalul Clinic Filantropia

23. Legea aplicabila contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

24. Protectia datelor

24.1. Prin semnarea prezentului contract, partile își dau acordul sa ia cunostinta reciproc, sa stocheze si sa foloseasca datele cu caracter personal ale părților si ale reprezentantilor sai, fie ca sunt comunicate la data semnarii contractului, fie ca sunt aflate in desfasurarea activitatii contractuale.

24.2. Persoanele fizice reprezentând partile persoana juridica, au dreptul ca, oricând, sa ceara rectificarea, 9tergerea sau restrictionarea accesului la datele cu caracter personal puse la dispozitia celeilalte parti.

24.3. Partile au luat la cunostinta Cá exercitarea dreptului prevazut la art. 24.2 nu poate avea efect asupra activitatilor contractuale deja prestate sau asupra înscrișurilor si actelor deja întocmite anterior exercitarii acestui drept.

24.4. Exerțitarea dreptului de a fi uitat, de catre persoana fizica reprezentând partile persoana juridica, duce la rezilierea de drept a prezentului contract. Pretul si cheltuielile incasate si / sau datorate de Achizitor pâna la rezilierea contractului ca urmare a exercitarii dreptului de a fi uitat nu se restituie nici integral, nici partial.

Persoana fizica reprezentând partile persoană juridica a luat la cunostinta ca exercitarea dreptului de a fi uitat nu va avea efect asupra registrelor legale pe care partile sunt obligate sa le întocmeasca. Datele cu caracter personal la care se refera articolele 24.1-24.4 sunt: nume/denumire, prenume, porecla, numar de telefon, CNP/CIF/CUI, amprenta, ADN, vârsta, sex, etnie, rasa, orientare sexuala, politica, religie, stare de sanatate, adresa de domiciliu/sediu, resedinta, adresa de e-mail, ocupatie, venit sau orice alt tip de date care se pot corela pentru a duce la identificare.

Prezentul contract a fost redactat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
SPITALUL CLINIC FILANTROPIA

Manager

Director Financiar Contabil

Compartiment juridic

Intocmit,
Serviciul Administrativ

C.F.P.

PRESTATOR
ALIZ INSTAL S.R.L.

Director General

Spitalul Clinic Filantropia

Anexa 1 la Contractul nr 19P din 04.05.2023

Obiectul contractului pentru serviciile de service si mentenanta instalatii termice si sanitare

In cadrul spitalului functioneaza un numar de

- 62 de grupuri sanitare,
- 2 boilere apa calda menajera de 1000 l,
- 20 de coloane de apa rece, apa calda menajera si recircularea aferenta,
- instalatiile termice constand in radiatoare din otel, fonta sau aluminiu (app 120 buc.).

Pentru toate aceste instalatii se vor presta reparatiile/verificarile aferente in limita a 8 ore lunar, la care se adauga o revizie anuala pentru instalatia de termoficare inainte de sezonul rece.

**ACHIZITOR
SPITALUL CLINIC FILANTROPIA**

**PRESTATOR
ALIZ INSTAL S.R.L.**

Manager

Director General

Director Financiar Contabil

Compartiment juridic

**Intocmit,
Serviciul Administrativ**

C.F.P.